



KELES BELEDİYESİ MECLİS KARARI

1. Birleşim

Karar Tarihi	02.09.2024	
Karar No	47	
Başkan	Ali DOĞRU	
Mevcut Üyeler	Ramazan ŞİMŞEK- Coşkun KORKMAZ-Numan ÇAKIR - İsmail ÖZEN-İsmail ORHAN- Öznur KOÇDEMİR- Engin SALI- Mehmet YUMAK- Nadi AYDIN- Mehmet ÇAKIN- Emin TEŞİK	
Bulunmayan Üyeler		

Keles Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ali DOĞRU başkanlığında yukarıda isimleri yazılı bulunan üyelerin iştiraki ile 2024Eylülayı meclis toplantısını yapmak üzere toplandı..Çoğunluk olduğu görülerek gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Gündem : 2024 mali yılına ait ek bütçenin görüşülmesi.

Karar :Belediye Başkanı Ali DOĞRU Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan ek bütçenin bugünkü 2. Birleşimde görüşülerek karara bağlanması için konunun plan-bütçe komisyonuna havalesini teklif etti. Teklif oya sunuldu ve oybirliği ile kabul edildi.



KELES BELEDİYESİ MECLİS KARARI

1. Birleşim

Karar Tarihi	02.09.2024	
Karar No	48	
Başkan	Ali DOĞRU	
Mevcut Üyeler	Ramazan ŞİMŞEK- Coşkun KORKMAZ-Numan ÇAKIR - İsmail ÖZEN-İsmail ORHAN- Öznur KOÇDEMİR- Engin SALI- Mehmet YUMAK- Nadi AYDIN- Mehmet ÇAKIN- Emin TEŞİK	
Bulunmayan Üyeler		

Gündem : 2025 mali yılı bütçesinin görüşülmesi.

Karar :Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan 2025 mali yılı bütçe raporunun dosyada mevcut olduğu görüldü. Ve ekli dosyada hazırlandığı şekliyle bütçenin bir sonraki Ekim ayı meclisinde görüşülerek karara bağlanmak üzere Plan-Bütçe Komisyonuna sevkine oybirliği ile karar verildi.



KELES BELEDİYESİ MECLİS KARARI

1. Birleşim

Karar Tarihi	02.09.2024	
Karar No	49	
Başkan	Ali DOĞRU	
Mevcut Üyeler	Ramazan ŞİMŞEK- Coşkun KORKMAZ-Numan ÇAKIR - İsmail ÖZEN-İsmail ORHAN- Öznur KOÇDEMİR- Engin SALI- Mehmet YUMAK- Nadi AYDIN- Mehmet ÇAKIN- Emin TEŞİK	
Bulunmayan Üyeler		

Gündem : Köy yerleşik alanları içerisinde bina derinliği ve cepheleriyle ilgili 12.07.2024 tarihli talep dilekçesinin görüşülmesi.

Karar : Köy yerleşik alanları içerisinde bina derinliği ve cepheleriyle ilgili 12.07.2024 tarihli talep dilekçesinin dosyada mevcut olduğu görüldü. Belediye Başkanı Ali DOĞRU konunun araştırılıp incelenmek ve karara bağlanmak üzere İmar Komisyonuna sevkini teklif etti. Teklif oya sunuldu ve oybirliği ile kabul edildi.



KELES BELEDİYESİ MECLİS KARARI

1. Birleşim

Karar Tarihi	02.09.2024	
Karar No	50	
Başkan	Ali DOĞRU	
Mevcut Üyeler	Ramazan ŞİMŞEK- Coşkun KORKMAZ-Numan ÇAKIR - İsmail ÖZEN-İsmail ORHAN- Öznur KOÇDEMİR- Engin SALI- Mehmet YUMAK- Nadi AYDIN- Mehmet ÇAKIN- Emin TEŞİK	
Bulunmayan Üyeler		

Gündem : Hereke Mahallesi 184 ada 5 parselde çekme mesafeleriyle ilgili Mustafa PEKER'in 19.07.2024 tarihli talep dilekçesinin görüşülmesi.

Karar : Hereke Mahallesi 184 ada 5 parselde çekme mesafeleriyle ilgili Mustafa PEKER'in 19.07.2024 tarihli talep dilekçesi meclis üyelerine okundu. Belediye Başkanı Ali DOĞRU konunun araştırılıp incelenmek ve karara bağlanmak üzere İmar Komisyonuna sevkini teklif etti. Teklif oya sunuldu ve oybirliği ile kabul edildi.



KELES BELEDİYESİ MECLİS KARARI

1. Birleşim

Karar Tarihi	02.09.2024	
Karar No	51	
Başkan	Ali DOĞRU	
Mevcut Üyeler	Ramazan ŞİMŞEK- Coşkun KORKMAZ-Numan ÇAKIR - İsmail ÖZEN-İsmail ORHAN- Öznur KOÇDEMİR- Engin SALI- Mehmet YUMAK- Nadi AYDIN- Mehmet ÇAKIN- Emin TEŞİK	
Bulunmayan Üyeler		

Gündem : 01.07.2024 tarih ve 44 sayılı meclis kararında belirtilen Bursa Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı ile belediyemiz arasında veri paylaşımına yönelik protokol yapılması ile ilgili hazırlanan komisyon raporlarının görüşülmesi.

Karar :01.07.2024 tarih ve 44 sayılı meclis kararında belirtilen Bursa Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı ile belediyemiz arasında veri paylaşımına yönelik protokol yapılması ile ilgili hazırlanan komisyon raporlarının dosyada mevcut olduğu görüldü. Üyelere okundu.

Belediye Başkanı Ali DOĞRU raporun aynen kabulünü teklif etti. Teklif oya sunuldu ve oybirliği ile kabul edildi.



KELES BELEDİYESİ MECLİS KARARI

1. Birleşim

Karar Tarihi	02.09.2024	
Karar No	52	
Başkan	Ali DOĞRU	
Mevcut Üyeler	Ramazan ŞİMŞEK- Coşkun KORKMAZ-Numan ÇAKIR - İsmail ÖZEN-İsmail ORHAN- Öznur KOÇDEMİR- Engin SALI- Mehmet YUMAK- Nadi AYDIN- Mehmet ÇAKIN- Emin TEŞİK	
Bulunmayan Üyeler		

Gündem : 01.07.2024 tarih ve 46 sayılı meclis kararında belirtilen bina cepheleri, yaya yolları, çöp konteynerleri ve başı boş köpeklerin toplanması konuları ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

Karar :01.07.2024 tarih ve 46 sayılı meclis kararında belirtilen bina cepheleri, yaya yolları, çöp konteynerleri ve başı boş köpeklerin toplanması konuları ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun dosyada mevcut olduğu görüldü.

Belediye Başkanı Ali DOĞRU raporun aynen kabulünü ve konu ile ilgili bir sonraki toplantıda görüşülmek üzere Mimari Estetik Komisyonu kurulmasını teklif etti. Teklif oya sunuldu ve oybirliği ile kabul edildi.



KELES BELEDİYESİ MECLİS KARARI

1. Birleşim

Karar Tarihi	02.09.2024	
Karar No	53	
Başkan	Ali DOĞRU	
Mevcut Üyeler	Ramazan ŞİMŞEK- Coşkun KORKMAZ-Numan ÇAKIR - İsmail ÖZEN-İsmail ORHAN- Öznur KOÇDEMİR- Engin SALI- Mehmet YUMAK- Nadi AYDIN- Mehmet ÇAKIN- Emin TEŞİK	
Bulunmayan Üyeler		

Gündem : 04.03.2024 tarih ve 09 sayılı meclis kararında belirtilen kırsal yerleşme alanlarında bina cephesi ve ruhsat talepleri ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun görüşülmesi.

Karar :04.03.2024 tarih ve 09 sayılı meclis kararında belirtilen kırsal yerleşme alanlarında bina cephesi ve ruhsat talepleri ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun dosyada mevcut olduğu görüldü. Belediye Başkanı Ali DOĞRU raporun aynen kabulünü teklif etti. Teklif oya sunuldu ve oybirliği ile kabul edildi.



KELES BELEDİYESİ MECLİS KARARI

1. Birleşim

Karar Tarihi	02.09.2024	
Karar No	54	
Başkan	Ali DOĞRU	
Mevcut Üyeler	Ramazan ŞİMŞEK- Coşkun KORKMAZ-Numan ÇAKIR - İsmail ÖZEN-İsmail ORHAN- Öznur KOÇDEMİR- Engin SALI- Mehmet YUMAK- Nadi AYDIN- Mehmet ÇAKIN- Emin TEŞİK	
Bulunmayan Üyeler		

Gündem : İlçemiz Cuma ve Yenice Mahalleleri Avdan Mevkiinde İmar Uygulaması yapılması konusunun görüşülmesi.

Karar :İlçemiz Cuma ve Yenice Mahalleleri Avdan Mevkiinde İmarKanununun 18.madde Uygulaması yapılması konusunun talep edildiği görüldüğünden, Belediye Başkanı Ali DOĞRU konunun araştırılıp incelenmek ve karara bağlanmak üzere İmar Komisyonuna sevkini teklif etti. Teklif oya sunuldu ve oybirliği ile kabul edildi.



KELES BELEDİYESİ MECLİS KARARI

1. Birleşim

Karar Tarihi	02.09.2024	
Karar No	55	
Başkan	Ali DOĞRU	
Mevcut Üyeler	Ramazan ŞİMŞEK- Coşkun KORKMAZ-Numan ÇAKIR - İsmail ÖZEN-İsmail ORHAN- Öznur KOÇDEMİR- Engin SALI- Mehmet YUMAK- Nadi AYDIN- Mehmet ÇAKIN- Emin TEŞİK	
Bulunmayan Üyeler		

Gündem : İlçemiz Gököz Mahallesi 101 ada 143, 117 ve 152 parsellere ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili kurum görüşü konusunun görüşülmesi.

Karar : İlçemiz Gököz Mahallesi 101 ada 143, 117 ve 152 parsellere ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili kurum görüşünün dosyada mevcut olduğu görüldü. Belediye Başkanı Ali DOĞRU konunun araştırılıp incelenmek ve karara bağlanmak üzere İmar Komisyonuna sevkini teklif etti. Teklif oya sunuldu ve oybirliği ile kabul edildi.



KELES BELEDİYESİ MECLİS KARARI

1. Birleşim

Karar Tarihi	02.09.2024	
Karar No	56	
Başkan	Ali DOĞRU	
Mevcut Üyeler	Ramazan ŞİMŞEK- Coşkun KORKMAZ-Numan ÇAKIR - İsmail ÖZEN-İsmail ORHAN- Öznur KOÇDEMİR- Engin SALI- Mehmet YUMAK- Nadi AYDIN- Mehmet ÇAKIN- Emin TEŞİK	
Bulunmayan Üyeler		

Gündem : Fen İşleri Müdürlüğü, Kültür ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü, Çevre, Ruhsat ve Denetim Müdürlüklerinin kurulması.

Karar : Belediye Başkanı Ali DOĞRU belediyemiz hizmetlerinin daha etkin ve verimli bir şekilde yürütülmesi amacıyla belediyemiz bünyesinde Fen İşleri Müdürlüğü, Kültür ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü, Çevre, Ruhsat ve Denetim Müdürlüklerinin kurulmasını teklif etti. Teklif oya sunuldu ve oybirliği ile kabul edildi.

Belediye Başkanı Ali DOĞRU Komisyona havale edilen 2024 mali yılı ek bütçe konusunun araştırılarak karara bağlanması ve raporların hazırlanması için 1. Birleşimin oturumuna 45 dakika ara verilmesini teklif etti. Teklif oya sunuldu ve oybirliği ile kabul edildi.